ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA PALMA

PROJETO DE AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL PROFª. CANDIDA ZASSO

MEMORIAL DESCRITIVO & ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS E MATERIAIS PARA AMPLIAÇÃO DA ESCOLA

NOVA PALMA, MAIO DE 2016.

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

1 - DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

1.1 – A presente obra compreende na execução dos serviços necessários para a ampliação da Escola Municipal de Ensino Fundamental Professora Candida Zasso, localizado na Rua Isidoro Rossato, Bairro Barracão, município de Nova Palma – RS.

1.2 – A obra objeto destes serviços consiste na ampliação das instalações da Escola, com área total a construir de 648,00m².

1.3 – A área citada tem por finalidade apenas, caracterizar a magnitude da construção, sem que possa servir de base para cobrança, por parte do construtor, de serviços extraordinários.

2 - DISPOSITIVOS PRELIMINARES

2.1 - Todos os serviços deverão ser executados rigorosamente de acordo com as disposições dos Memoriais Descritivos, valendo estas como se transcritas fossem no Contrato da Obra, e de acordo com as pranchas gráficas e o memorial que compõem o Projeto. No projeto arquitetônico, se divergirem as dimensões escritas nos desenhos das obtidas em escala prevalecerão sempre as primeiras; se divergirem os desenhos e as especificações prevalecerão sempre as últimas e, se divergirem as cotas propostas no projeto das existentes no local, estas terão que, obviamente, adaptar-se ao existente sob a orientação do responsável técnico da proprietária da obra.

2.2 - Os serviços discriminados neste Memorial serão executados por firma competente e de idoneidade comprovada, denominada Contratada, após a consumação do processo licitatório.

Caberá à Contratada, para cumprir a fiel execução dos serviços contratados, manter no canteiro da Obra, pelo prazo que estes serviços exijam, equipamento mecânico e ferramental adequado e a contratar mão-de-obra idônea, qualificada e em número compatível, de forma a assegurar o progresso satisfatório da Obra, bem como responsabilizar-se por seus funcionários nas dependências da obra.

2.3- Caberá à Contratada a manutenção dos meios de transporte horizontal e vertical para atender as necessidades dos serviços.

Serão obedecidas integralmente as disposições relativas à segurança do trabalho nas atividades de construção civil.

2.4 - Todos os serviços, independentemente de especificação ou detalhamento, deverão atender as normas vigentes da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas e serem executados sob a orientação de profissional habilitado junto ao CREA ou CAU, devendo a Contratada apresentar a A.R.T ou RRT de execução, dos profissionais envolvidos, quando do início das obras.

Serão impugnados pelo órgão técnico competente todos os trabalhos que não estiverem de acordo com os projetos e respectivas especificações.

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

Quaisquer defeitos na execução dos serviços ou danos decorrentes de sua execução serão de total responsabilidade da Contratada, que deverá providenciar o seu reparo imediato.

2.5 - Todas as medidas e serviços deverão ser conferidas no local, não cabendo nenhum serviço extra por diferenças entre as medidas constantes no projeto e o existente.

2.6– Compete ao construtor fazer previa visita ao local da obra para proceder minucioso exame das condições locais, averiguar os serviços e material a empregar. Qualquer duvida ou irregularidade observada nos projetos ou especificações deverá ser previamente esclarecida com o Departamento de Engenharia, visto que, após apresentada a proposta, a Prefeitura Municipal de Nova Palma não acolherá nenhuma reivindicação.

2.7– Não será permitida a alteração das especificações, exceto a juízo do Departamento de Engenharia e com autorização por escrito do mesmo.

2.8– Ficará o construtor obrigado a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após o recebimento da Ordem de Serviço correspondente, sendo por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providencias, ficando a etapa correspondente considerada não concluída.

2.9– A obra deverá ser entregue completamente limpa e desimpedida de todo e qualquer entulho ou pertence do construtor, e com as instalações em perfeito funcionamento. Os materiais remanescentes serão retirados pelo construtor a critério do Departamento de Engenharia.

2.10 - A condição de proponente, no processo licitatório, supõe a realização de um levantamento técnico preliminar completo e minucioso das condições necessárias à execução dos serviços, através de visita prévia ao local da obra, bem como de completa verificação e comparação dos projetos e memoriais, fornecidos pelo Contratante.

Dos resultados dessa verificação deverá o proponente dar imediata comunicação escrita ao órgão público antes da apresentação da proposta, apontando divergências sobre qualquer transgressão às normas técnicas, regulamentos ou posturas de leis em vigor, de forma a serem saneados os erros, omissões ou diferenças que possam trazer embaraços ao perfeito desenvolvimento da Obra.

O silêncio do proponente implicará na anuência do mesmo com todas as informações fornecidas bem como com o compromisso de assumir qualquer ônus indireto que possa existir para a perfeita execução de todos os serviços licitados. Dessa forma não será aceito por parte do Contratante que a Contratada venha a considerar como serviços extraordinários aqueles resultantes da interpretação dos desenhos do projeto, inclusive detalhes, e do prescrito nos Memoriais Descritivos.

2.11 - Os quantitativos apresentados na planilha orçamentária modelo são exemplificativos. Qualquer discrepância entre as quantidades de materiais e/ou serviços a serem executados e aquelas apresentadas na planilha correrão às custas da Contratada. Em hipótese alguma tais divergências justificarão a solicitação de serviços extraordinários. Portanto, é de responsabilidade do proponente, que poderá vir a ser a

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

Contratada, rever todos os dados apresentados na planilha orçamentária modelo antes de apresentar sua proposta.

2.12 - O Contratante manterá na Obra prepostos seus, engenheiro civil e/ou arquiteto, comunicados previamente à Contratada, com autoridade para exercer, em nome do Contratante, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das Obras e serviços de construção.

A Fiscalização poderá:

- Ter acesso a todas as dependências da Obra contratada, inclusive depósitos, armazéns, oficinas, etc.;
- Ordenar a suspensão das obras e serviços sem prejuízo das penalidades a que ficar sujeito o construtor;
- Determinar a retirada da obra de qualquer material irregular ou de qualquer empregado que venha a demonstrar conduta nociva, incapacidade técnica, ou mantiver atitude hostil para com a Fiscalização ou preposto do Contratante;
- Solicitar a entrada na obra de outros engenheiros ou arquitetos do município no intuito de auxilia-la na elucidação de dúvidas técnicas decorrentes do andamento da Obra ou da interpretação de projetos.

Os serviços a cargo de diferentes firmas subempreiteiras da contratada e desta deverão estar articuladas entre si de modo a proporcionar o andamento harmonioso da obra.

2.13 - A contratada responsabiliza-se a prestar toda e qualquer assistência técnico e/ou administrativa necessária ao adequado andamento dos serviços.

2.14 - A vigilância do local da Obra será de inteira responsabilidade da Contratada, que não deverá permitir a entrada de pessoas estranhas ao serviço.

2.15 - A Contratada deverá providenciar a identificação clara e objetiva das redes elétrica, hidrossanitária, etc.

2.16 - A obra deverá ser entregue limpa e livre de entulhos.

2.17 - A limpeza do terreno compreenderá os serviços de remoção de vegetação existente e de possíveis entulhos que porventura existam no terreno, possibilitando a edificação da obra.

É de responsabilidade do executante, dar solução adequada aos esgotos e resíduos sólidos dos canteiros.

A empresa construtora deverá proceder durante o período de execução da obra a remoção periódica de detritos e entulhos que venham a acumular-se no terreno.

2.18 - Provisoriamente e se necessário, será instalado, no canteiro de obras, um sanitário com no mínimo, um vaso sanitário, um lavatório e um chuveiro elétrico. A área mínima do sanitário deverá ser de 5 m^2.

Essa instalação será desativada no final da obra.

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

2.19 - A Contratada deverá providenciar a placa da Obra, com dimensões mínimas de 2,00 x 1,25 m. A mesma será confeccionada em chapa galvanizada nº 26, fixada em estrutura de madeira.

A placa de Obra da Contratada deverá atender as exigências do CREA ou CAU, contendo dados da empresa e dos responsáveis técnicos pela execução e pela elaboração dos projetos complementares bem como dados da contratante. O local de fixação será indicado pela Fiscalização

3 – PROJETOS

3.1 - Os projetos são de responsabilidade do Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Nova Palma. Trata-se de um prédio em alvenaria, com área a ser concluída de 648,00m² em dois pavimentos, coberto com telhas de concreto.

3.1.1 – Plantas:
O projeto consta das seguintes plantas:

Planta 1/11 a 11/11

3.2 – Em caso de dúvidas na interpretação do Projeto Arquitetônico e complementares, deverá ser consultado o autor do projeto.

4 - INSTALAÇÃO DA OBRA

4.1 – Compete a Empresa Construtora os serviços de limpeza geral da obra, objetivando a manutenção das condições de uso dos prédios existentes.

4.2 - É de responsabilidade do executante dar solução adequada aos esgotos e resíduos sólidos do canteiro.

4.3 - A Empresa Construtora deverá proceder, durante o período de execução da obra, a remoção periódica de detritos e entulhos da obra que venham a acumular-se no recinto do canteiro.

4.4 - Concluídos os serviços, o canteiro de obras será desativado, devendo ser feita imediatamente a retirada das máquinas, equipamentos, restos de materiais e entulhos em geral. A área deverá ser deixada perfeitamente limpa e em condições de ser usada pelo contratante.

4.5 - A Empresa Construtora deverá executar tapumes cercando a área da obra, de modo a impedir que pessoas não relacionadas ao canteiro de obras tenham acesso ao mesmo.

4.6 - A construção dos galpões será de inteira responsabilidade do executante.

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

4.7 - As placas indicativas da obra e do autor do projeto como determina o CREA ou CAU, serão afixados no acesso principal do terreno.

4.8 - Deverão ser verificadas pelo executante as dimensões, alinhamentos e níveis do projeto em relação às condições do local e aos prédios existentes.

Havendo discrepâncias entre o projeto e as condições locais, tal fato deverá ser comunicado a fiscalização, que deverá aprová-lo.

4.9 – A locação da obra deverá ser feita através de gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 1,50 metros.

5 – MOVIMENTOS DE TERRAS E SERVIÇOS CORRELATOS

5.1- Escavações:

– Escavações com reaterro a ser aplicada na fundação do prédio a ser construído.

– Escavações mecânicas ou manuais: serão executados pela contratada, com acompanhamento obrigatório do Responsável Técnico da construtora.

_ O reaterro será executados em camadas de 0,20 metros por vez sendo devidamente apiloado.

6 – INFRA-ESTRUTURA

6.1 - O projeto de fundação e sua execução deverá satisfazer integralmente as normas da ABNT relativas ao assunto.

6.2 - As fundações serão do tipo sapata isoladas, com uma profundidade mínima de 1,50 metros, ou de acordo de resistência do solo, terão dimensões conforme projeto e serão concretadas com concreto Fck 25Mpa.

6.3 – Pilares. Sobre as sapatas serão concretados os pilares até a altura das vigas baldrame. Estes terão dimensões conforme projeto e serão concretados com concreto Fck 30Mpa

6.4 - As vigas de fundação terão dimensões conforme projeto e as cargas decorrentes da ocupação e finalidades do prédio conformes plantas serão concretados com concreto Fck 30Mpa.

6.5 – Lajes. Juntamente com as vigas baldrames será concretada a laje de piso que será tipo treliçada com 12cm de altura, tavela cerâmica com capeamento de concreto com espessura mínima de 5cm.

6.6 – Alvenarias. Em baixo das vigas baldrame será executado alvenaria em tijolos maciço com espessura de 20 cm, esta alvenaria será executada para fechamento dos vãos.

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

7 - SUPRA ESTRUTURA

7.1 – Lajes. Juntamente com as vigas será concretada a laje de piso que será tipo treliçada com 12cm de altura, tavela cerâmica com capeamento de concreto com espessura mínima de 5cm.

7.2 - As vigas intermediárias e superioras terão dimensões conforme projeto e as cargas decorrentes da ocupação e finalidades do prédio conformes plantas serão concretados com concreto Fck 30Mpa.

7.3 – Pilares. Sobre a primeira e segunda laje serão concretados os pilares até a altura das vigas. Estes terão dimensões conforme projeto e serão concretados com concreto Fck 30Mpa

7.4 – Escada em concreto armado, a escada será concretada no local e o concreto utilizado terá Fck 30 Mpa.

8 - ALVENARIA

Serão utilizados blocos cerâmicos de 6 furos, 9 furos e maciços.

As alvenarias de tijolo maciços serão utilizados por fora da edificação em todos os andares.

As alvenarias de tijolo 9 furos serão utilizados nas paredes internas, com exceção das paredes internas dos sanitários.

As alvenarias de tijolo 6 furos serão utilizadas nas paredes internas dos sanitários.

Os cortes para implantação dos eletrodutos deverão ser predominantemente verticais e sempre executados antes dos revestimentos, com uso de ferramentas apropriadas.

Argamassa de assentamento: traço 1:2:5 (cimento, cal, areia) as juntas de assentamento: espessura 15 mm.

A contratada deverá executar alvenaria em todos os locais e conforme espessuras indicadas no projeto arquitetônico.

9 - COBERTURAS

A cobertura será executada com estrutura em madeira de eucalipto aplainada no mínimo em duas faces, com estrutura dupla.

A inclinação da cobertura será de no mínimo de 40%.

A estrutura deverá receber tratamento cupinicida.

A cobertura será em telhas de concreto tipo dupla romana na cor grafite.

Todas as faces do processo de produção bem como a montagem deverão ser executadas de acordo com as normas da ABNT.

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

As calhas deverão ser executadas em chapa galvanizada com corte 40cm e baixantes em pvc com diâmetro mínimo de 75mm. O número de baixantes devem ser o suficientes para atender a demanda das calhas.

10 - IMPERMEABILIZAÇÕES

10.1 – Os trabalhos de impermeabilizações deverão ser com tempo seco e firme, e não deverão ser executados enquanto houver umidade nas formas.

10.2- Os serviços de impermeabilizações deverão ser realizados por pessoal especializado, e obedecer as normas da ABNT referentes ao assunto.

10.3 - Deverão ser utilizadas emulsões asfalticas, aplicadas a brocha ou trincha em três demãos, no mínimo, respeitando-se o intervalo necessário para secagem completa da demão anterior.

10.4 - As camadas impermeabilizadas deverão ser aplicadas da seguinte maneiras:

a) na face superior da viga de fundação, antes da execução da alvenaria de tijolo;
b) na parede interna da viga de fundação;
c) em toda parede e qualquer parede que estiver em contato com solo, sendo que a aplicação será realizada sobre um revestimento de argamassa de areia e cimento com a aplicação de impermeabilizante de pega.

11 - PAVIMENTAÇÃO

11.1 – Regularização de piso e base:

Sobre a laje já concretada será executado uma camada de argamassa com traço 1:3 para nivelamento, está camada terá uma espessura de 4cm. Antes da execução desta regularização a laje deve ser totalmente limpa e umedecida.

11.2 – Piso em granetina

Nas área já determinadas em planta, será confeccionado piso em granetina, está terá uma espessura de 1,5cm, suas juntas de dilatação serão plásticas formando quadros com tamanho médio de 1,10x1,10 metros. A cor da granetina deverá ser no tom cinza com pedrisco branco e preto, com 90% de pedrisco branco e 10% de pedrisco preto.

11.3 – Piso de carpete tipo boucle.

No auditório será utilizado piso de carpete tipo boucle com espessura de 6mm, na cor azul ou cinza colado sobre estrutura de madeira. Esta estrutura será confeccionada com o escalonamento conforme demonstra nos corte. Não será permitido a utilização de madeira de reuso para a confecção desta estrutura. As chapas e toda a madeira deverá ser imunizada antes do carpete ser colado.

11.4 - Tacos de madeira:

Será empregado nas salas de aula.

Tacos de madeira:

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

Os tacos de madeira deverão ter dimensões de 7 x 21 cm e espessura mínima de 2 cm. Deverão ser de ipê ou garapeira, todos de uma mesma cor perfeitamente secos, sem defeitos ou carunchos.

Sistema de colocação convencional:

Todas as peças deverão ter suas bases impermeabilizadas com asfalto diluído ou pixe a quente e logo após a impermeabilizações deverão ser pressionadas com base sobre areião para proporcionar mais aderência.

Posteriormente, serão fixados 5 pregos 12 x 12 em cada peça, devendo os mesmos ficarem afastados de no mínimo 1,0 cm da superfície e não provocarem trincas nas peças, sendo que deverão se refugadas as peças que não atenderem as condições.

Para assentamento do piso de madeira, a obra deverá estar coberta e fechada.

A superfície do contrapiso deverá ser perfeitamente limpa e umedecida. Lançar argamassa de cimento e areia média, traço 1:4 com impermeabilizante, nivelada e reguada com espessura de aproximadamente 4,0 cm. Após o lançamento da argamassa, pulverizar a superfície com pó de cimento e proceder o assentamento dos tacos. Logo que assentados, os tacos deverão ser batidos para obterem uma boa aderência com a argamassa, não permanecendo vazios.

Após a obra estar pintada e limpa, e no mínimo 30 dias após o assentamento dos tacos, lixar toda a superfície com lixa 16 e 20, calafetar com pó de lixamento e cola de madeira, ou massa para calafetação de pisos de madeira, lixar novamente toda a superfície com lixa n. 40, 60, 80 e 100.

Após o lixamento ter sido concluído deve ser aplicado cera em pasta incolor e após ser polido.

11.5 Piso em concreto alisado:

Na área externa será aplicado um piso de concreto alisado com espessura de 7cm, com concreto fck de 30Mpa com juntas de dilatação a cada 2,5 metros.

12 - REVESTIMENTO

Os revestimentos constarão de três camadas, chamando-se a primeira de chapisco, à segunda de emboço e a terceira de reboco. O emboço terá a finalidade de regularizar as diferenças nas superficies dos tijolos, impermeabilizar primariamente e servir de elemento de fixação do reboco. Reboco então, é o revestimento que ficará aparente.

As paredes deverão ser convenientemente limpas e preparadas para receber o chapisco. O emboço de cada pano de parede só poderá ser iniciado após o endurecimento do chapisco e, este, após o das argamassas de assentamento dos tijolos e depois de embutidas todas as canalizações que por ela deverão passar.

12.1 – O revestimento de paredes deve apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, aprumados, alinhados e nivelados. As argamassas de revestimento deverão ter uma espessura máxima de 25 mm. O reboco será aplicado com argamassa mista, devendo resultar uma superfície acamurçada sem irregularidades, prumada com perfeição. No reboco a ser executado externamente deverá ser adicionado produto impermeabilizante.

Os revestimentos só serão iniciados após a completa cura da argamassa das alvenarias e o embutimento das canalizações hidrossanitárias.

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

12.2.1 – Argamassa:

12.2.1 – Chapisco

12.2.1.1 – Traço – Material: 1:3 cimento – areia grossa
12.2.1.2 – Pigmentação: natural
12.2.1.3 – Fabricada na obra pelo construtor.
12.2.1.4 – Substrato: em alvenarias novas de tijolos.
12.2.1.5 – Aplicada nas paredes novas de fechamento, indicadas no projeto arquitetônicos.

12.2.2 – Emboço

12.2.1.1 – Traço – Material: 1:1:4 cimento – cal – areia média
12.2.1.2 – Pigmentação: natural
12.2.1.3 – Fabricada na obra pelo construtor.
12.2.1.4 – Substrato: sobre o chapisco.
12.2.1.5 – Aplicada nas paredes sobre o chapisco já curado, indicadas no projeto arquitetônicos.

12.2.3 – Reboco

12.2.2.1 – Traço – Material: Argamassa pronta
12.2.2.2 – Pigmentação: natural
12.2.2.3 – Fabricado: Argamassa pronta
12.2.2.4 – Substrato: sobre o emboço.
12.2.2.5 – Aplicada nas paredes novas e fechamento de vãos e nos arremates gerais.

12.3 – Azulejos:

Serão aplicados nos sanitários até a altura das paredes internas. Serão aplicados sobre o emboço, colados com argamassa colante AC-II, rejuntados com rejunte cor cinza platina, as cerâmicas serão na cor branca, lisa, classe A, formato retangular com tamanho mínimo de 22x44cm.

12.4 – Rodapés em madeira:

Serão aplicados onde os pisos forem de parquet e carpete, terão altura de sete centímetros e espessura de dois centímetros. Na parte superiora terão a quina arredondada. Deverão ser de madeira tipo eucalipto rosa. Devem ser instalados e envernizados com tantas de mão quanto fizerem necessário. O verniz deve ser acetinado. Não devem ser instalados peças com trincas ou outros defeitos.

12.5 – Rodapés cerâmicos:

Os rodapés dos corredores e onde tiver piso de granetina deverão ser cerâmicos. As peças terão dimensão de 8x45cm, deverão ser fixados com argamassa colante ACII e rejuntados com rejunte na cor cinza platina.

Os rodapés serão no tom cinza, e terão sua aresta superior arredondada.

12.6 – Soleiras e Pingadeiras de granito:

A soleira da porta de saída e as pingadeiras de todas as janelas serão de pedra tipo tear e terão largura mínima de 20 cm, deverão ter um vinco na parte inferior que faça a agua pingar. Serão instaladas com caimento para fora do prédio.

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

13 – ESQUADRIAS

13.1 – Deverão ser submetidas a apreciação prévia da fiscalização todas as esquadrias que serão empregadas na obra. As peças empenadas, rachadas, com defeitos de funcionamento ou desigualdade na madeira ou alumínio poderão ser recusadas pela fiscalização.

13.2 – Esquadrias de alumínio deverão obedecer rigorosamente as dimensões indicadas no projeto. Deverão ser submetidas previamente apreciação da fiscalização as esquadrias a serem empregas na obra.

Deverão ser instalados contramarcos durante a faze de reboco para que após a obra estar pintada as esquadrias sejam instaladas. Após a colocação da esquadria deverá ser instalado o alisar "guarnição" também de alumínio na parte interna.

Todo o alumínio deverá ser polido na sua cor natural.

Todas as janelas deverão ser do tipo basculante com comando individualizado.

13.3 - As folhas das portas internas serão de madeira, do tipo semioca e a porta externa serão de madeira tipo maciça, nas dimensões e detalhes de composição constante de projeto. A madeira empregada nas portas será do tipo cedro ou similar.

Os quadros, marcos e guarnições serão em madeira devidamente tratadas com impermeabilizante cupinicida e posterior aplicação de esmalte sintético semibrilho.

13.4 – Lousa branca.

As lousas "quadros brancos" deverão ser confeccionados com material adequado, pois a utilização será com pincel atômico. A folha frontal, parte branca do quadro deve ser colada em uma chapa de Mdf que lhe forneça rigidez e planicidade. Nas bordas deverão aparafusado arremates em madeira com acabamento em verniz.

Na parte inferior do quadro deverá ser instalado um aparador que percorra toda a extensão do quadro e permita o apoio de apagador e pinceis.

14 – FERRAGENS:

14.1 - Todas as ferragens deverão ser inteiramente novas e apresentarem perfeitas condições de funcionamento e acabamento. As ferragens deverão ser metálicas, com as partes de aço cromadas, de primeira linha.

14.2 - As maçanetas deverão localizar-se à 1,05 m do piso acabado e os punhos dos comandos das janelas à altura indicada nos projetos.

14.3 – As fechaduras deverão ser embutir.

14.3.1 - A porta externa deverá ter fechaduras tipo cilindro monobloco, com maçaneta na parte externa e barra antipânico na parte interna.

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

14.4 – As dobradiças deverão ser de ferro zincado com dimensões mínimas de 2,5 x 3” e ter no mínimo 3 dobradiças por porta interna. Na porta externa deverá ser instalado 4 dobradiças por folha.

15 – VIDROS

Os vidros a serem colocados serão de primeira qualidade, livres de bolhas ou trincas ou outro defeito de fabricação. Deverão ser colocados por pessoal especializado e serem seguidas as normas brasileiras à respeito.

15.1 - Os vidros a serem colocados nas janelas deverão ser do tipo transparentes, com espessuras de 4 mm.

15.2 - O assentamento das chapas de vidro será feito conforme encaixe das esquadrias.

16 – PINTURA

16.1 - A execução dos serviços de pintura deverá seguir rigorosamente as especificações dos fabricantes das tintas empregadas. Cada demão deverá ser contínua com espessura uniforme livre de escorrimentos.

16.2 - As cores das tintas e dos esmaltes a serem empregados serão escolhidos pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal.

16.3 – Preparação das superfícies:

16.3.1 - As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas de acordo com o tipo de pintura a que se destinarem.

16.3.2 - Os salpiques ou escorrimentos de tinta ou argamassas que por ventura ocorrerem deverão ser removidos com removedores adequados, enquanto a tinta estiver fresca.

16.3.3 - Deverão ser removidas quaisquer manchas de óleo, graxa, mofo ou outras.

16.3.4 - As superfícies deverão sofrer lixamento leve para a remoção de grãos de areia soltos, antes da aplicação de tintas.

16.4 – Secagem:

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

16.4.1 - Cada demão de tinta só poderá ser aplicada a antecedente estiver perfeitamente seca, tendo observado os intervalos especificados pelos fabricantes.

16.5 – Tinta esmalte:

16.5.1 – Pintura a esmalte das portas:

Depois de concluídas a preparação da superfície a ser pintada, será aplicada uma demãos de fundo primer sintético. Três demãos de esmalte sintético em todas as esquadrias.

16.6– Pintura Acrílica:

16.6.1 - Após a limpeza da superfície através de lixamento leve, deverá ser aplicado selador pigmentado de acordo com as instruções do fabricante da tintas. Passar três demãos de tinta acrílica. Nas paredes internas e externas rebocadas será usado tinta acrílica.

16.7 – Proteção e cuidados:

16.7.1 - O serviço de pintura deverá ser executado rigorosamente de acordo com a orientação do fabricante. Deverá ser evitada a aplicação e produtos nas superfícies externas em dias chuvosos, ou quando da ocorrência de ventos fortes que possam transportar poeira ou partículas em suspensão no ar.

16.7.2 - Deverá haver o máximo de cuidado na execução da pintura para assegurar uniformidade de coloração e homogeneidade de textura.

16.7.3 - Após o término da pintura a área pintada deverá ser interditada por um período de sete (07) dias para a cura total da tinta.

16.8 – Limpeza:

16.8.1 - A limpeza da superfície quando necessária, deverá ser feita lavando-se a superfície por igual de acordo com as instruções do fabricante.

16.8.2 - As áreas adjacentes deverão se apresentar satisfatoriamente limpas conforme estabelecido na especificação.

17 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas deverão ser executadas rigorosamente conforme projeto próprio e especificações técnicas, que seguirão cuidadosamente as Normas da ABNT, assim como da Concessionária. Deverão ser executados por mão-de-obra especializada e o material deverá ser de primeira qualidade.

18 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.

As instalações hidráulicas deverão ser executadas rigorosamente conforme projeto próprio e especificações técnicas, que seguirão cuidadosamente as Normas da ABNT, assim como da Concessionária. Deverão ser executados por mão-de-obra especializada e o material deverá ser de primeira qualidade.

19 – CONSIDERAÇÕES GERAIS:

As especificações poderão ser revistas conforme necessidades do órgão responsável pelo projeto. Todas as dúvidas e possíveis omissões constantes nas especificações e nos projetos deverão ser sancionadas com o autor do projeto.

20 - RECEBIMENTO DA OBRA

O recebimento da obra será feito pela Fiscalização, na presença dos responsáveis técnicos das duas partes, após completa vistoria de todos os serviços.

Obs: Todos os serviços não descritos nestas especificações, serão definidos pela fiscalização e autores do projeto, no andamento dos trabalhos.

Qualquer dúvida e/ou sugestões que contribuam para a melhoria de algum item especificado neste memorial deve ser sugerido à fiscalização e autores do projeto e estará sujeito a aprovação.

Nova Palma, maio de 2016.

Adroaldo José Santi	Ronaldo Tomazi
Prefeito Municipal	Arquiteto e Urbanista CAU A53951-1

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.